

## OPÉRATION DE DÉVELOPPEMENT RURAL DE FAUVILLERS

Consultation villageoise de Sainlez, Honville et Malmaison

26 avril 2018

### **Participants :**

Habitants : 28 participants, dont 10 élus (voir liste en annexe)

FRW : Mmes Sophie Orban et Lindsey Gérard, agents de développement.

### **Déroulement :**

- Information sur le développement rural et les acteurs en présence, et plus spécifiquement sur l'opération de développement rural de Fauvillers
- Présentation du portrait de la commune
- Consultation villageoise
- Mise en commun

\*\*\*

Le Bourgmestre accueille les participants, explique le contexte de la réunion et cède la parole à la FRW, organisme d'accompagnement.

### **L'Opération de Développement Rural - ODR**

La Commune de Fauvillers a décidé de relancer une seconde Opération de Développement Rural (ODR). Il s'agit d'un processus à long terme, qui a pour objectif de définir une stratégie de développement du territoire communal pour les dix ans à venir. Cette démarche basée sur la participation citoyenne aboutira à la réalisation d'un nouveau Programme Communal de Développement Rural (PCDR).

Le PCDR se compose de 6 parties :

- l'analyse socio-économique du territoire
- les résultats de la participation
- le diagnostic partagé – qui résulte d'une confrontation entre le diagnostic objectif et le vécu de la population
- la stratégie de développement
- les projets à réaliser – répartis en lots selon leur programmation
- le tableau de synthèse

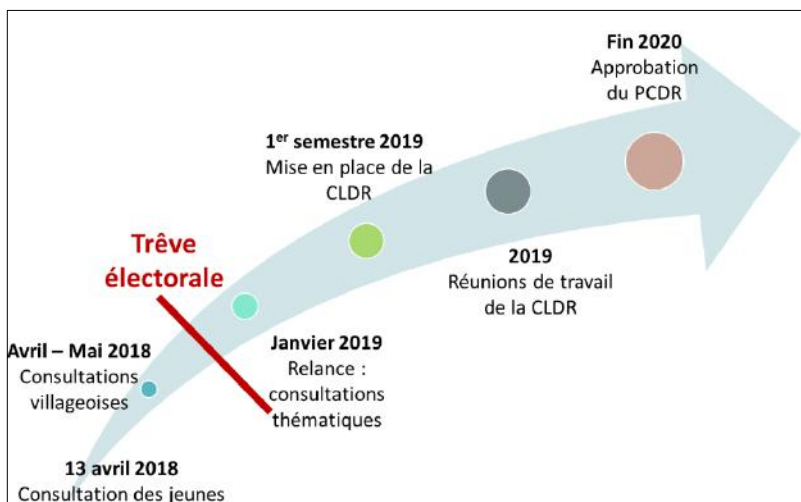
Basée sur le décret wallon relatif au développement rural (2014), une opération de développement rural fait appel à

- des acteurs internes, tels que la Commune (et l'administration communale) qui est maître d'œuvre, la population et la Commission Locale de Développement Rural.
- des acteurs externes, à savoir la FRW – organisme d'accompagnement, l'auteur de programme – le bureau Lacasse-Monfort, la DGO3 – administration wallonne.

Une ODR se déroule en deux phases. La première, l'élaboration du PCDR, dure en moyenne 3 ans. La seconde phase est la période de mise en œuvre des projets et dure maximum dix ans.

La phase d'élaboration du PCDR comprend plusieurs grandes étapes :

- Les consultations villageoises : pour connaître la perception des habitants de Fauvillers sur leur commune et leur village.
- Les groupes de travail : consultations thématiques ouvertes à tous les citoyens afin de définir des objectifs et des pistes de projets.
- Mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) : composée de mandataires et d'habitants des différents villages. Cette commission proposera une stratégie de développement et définira les projets à mettre en œuvre, ainsi que leur programmation.
- Approbation du PCDR : le programme sera approuvé par la CLDR, par le Conseil communal et par le Gouvernement wallon.

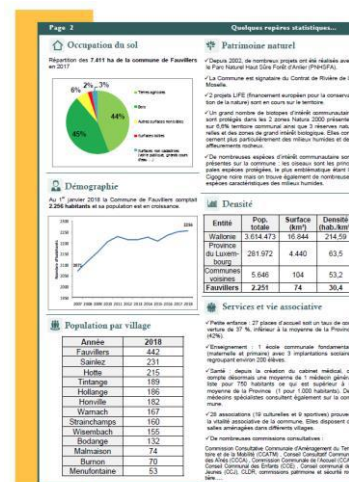


## Le portrait de la commune

La FRW présente ensuite le portrait de la commune établi sur base de l'analyse objective du territoire réalisée par l'auteur de PCDR, le bureau d'étude Lacasse-Monfort. Ce portrait n'est pas exhaustif, mais a pour objectif de donner un bon aperçu des réalités communales et de ce qui la singularise par rapport aux communes voisines.

Les thèmes abordés sont:

- Le territoire
- La démographie
- La vie associative, culturelle et sportive
- Les services
- La gouvernance
- Le cadre de vie
- La mobilité
- Le logement
- La gestion de l'environnement
- L'environnement
- L'énergie
- L'emploi et l'économie



Un focus sur les villages de Sainlez, Honville et Malmaison est ensuite présenté.

Un feuillet reprenant les chiffres-clés de la commune est également à la disposition des participants.

## Remarques/questions des participants

À quoi correspondent les communes blanches sur la carte ?

- Aux communes non accompagnées par la FRW ; certaines d'entre elles mènent également une opération de développement rural.

D'où proviennent les moyens de la FRW ?

- La FRW est liée à la Région Wallonne par une convention-cadre qui couvre un peu plus de la moitié de son budget. Le reste provient d'autres missions confiées par la Région Wallonne ou la Communauté Française, ou d'expertises menées pour les communes. Ex : RUE,...

Il n'y aura donc pas de nouveau projet mis en œuvre avant au moins 2020. Y a-t-il d'autres projets qui sont encore en cours ?

- 2 projets du premier PCDR sont en cours : la maison rurale « Ferme Simon » à Fauvillers et la maison de village de Honville.

Vous indiquez la gare de Marbehan, mais il n'y a pas de bus pour y accéder...

Quand sera aménagé le Ravel ?

- Les travaux sont annoncés pour 2019 par la Région Wallonne.
- En ce qui concerne les propriétés privées se trouvant sur le tracé du Ravel, le Bourgmestre indique que la Région Wallonne procédera probablement à des expropriations.

D'où viennent les moyens de l'Edelweiss et du Vieux Moulin ?

- Ils reçoivent des subventions de la Communauté Française pour mener à bien leur mission d'accueil des enfants.

## Consultation des habitants

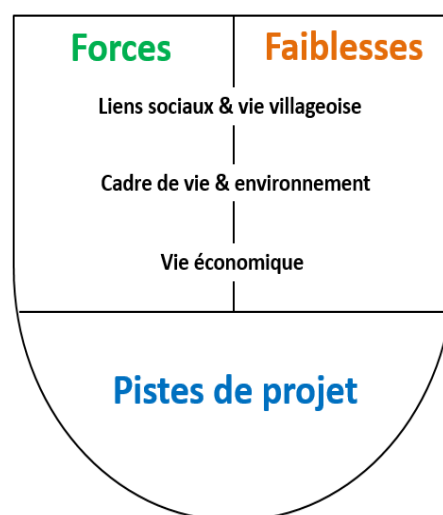
La méthode d'animation proposée pour les sous-groupes est celle du blason.

Les citoyens sont invités à réfléchir, par groupes de 5 à 9 personnes, à trois grandes thématiques :

- Liens sociaux et vie villageoise
- Cadre de vie et environnement
- Vie économique

Pour chaque thématique, les participants notent les forces, les faiblesses et proposent des pistes de projets. Ils choisissent ensuite, par blason, les trois éléments qui sont les plus importants. Ils disposent d'une liste de mots-clés inspirants par thématique.

Lors de la mise en commun, les rapporteurs de chaque groupe présentent les trois éléments pour chacune des thématiques (repris en gras ci-dessous).



## Les forces

---

### Liens sociaux et vie villageoise

#### *Sainlez*

- Ecole au sein du village
- Maison de village

#### *Honville*

- Motocross (agrée ?)
- Tir aux clays
- Venue du théâtre (représentations de la troupe de Fauvillers)

### Cadre de vie et environnement

#### *Sainlez*

- Nature, environnement et paysages

#### *Honville*

- Village très calme

#### *Malmaison*

- Arbres le long de la N4 (protection visuelle, contre le vent, le bruit,...) – à conserver et à éclaircir de manière raisonnée.

### Vie économique

#### *Malmaison*

- Produits du terroir (miel)
- N4 à proximité directe de Malmaison = facilite la logistique

#### *La commune en général*

- Prime de fréquentation du parc à conteneurs sous forme de chèque-commerce (ADL)
- Promenades balisées, GR

## Les faiblesses

---

### Liens sociaux et vie villageoise

#### *Sainlez*

- Présence de deux comités de village mais qui n'ont aucune cohésion ; il manque un comité central de gestion pour la maison de village
- Coût de la location de la maison de village, prévoir un tarif pour les habitants

#### *Honville*

- Manque de visibilité des activités à Honville (Scène prévue pour le théâtre dans la nouvelle salle ?)

#### *Malmaison*

- Les habitants ont un sentiment de laissés pour compte ; par rapport à la situation géographique ; manque d'implication communale ; peu de liens sociaux avec les autres habitants de la commune

### *La commune en général*

- Fauvillers est complètement décentré : difficulté d'accès aux services
- Manque de communication entre les citoyens (communication passive ; si on ne va pas vers l'autre, rien ne se passe).

### **Cadre de vie et environnement**

#### *Sainlez*

- Dangerosité au niveau du carrefour du dessus de Sainlez (échangeur à la sortie du village). La vitesse y est excessive
- Il n'y a plus de bande de lancement sur la N4 à Sainlez.
- Manque d'un lieu de convivialité où tout le monde pourrait se rencontrer
- Rue du 26 décembre : problématique au niveau des numéros. Difficulté à trouver le bon numéro pour des livreurs par exemple
- Déchets (ex : sur le contournement de Sainlez)
- Tuyau d'égouttage qui se déverse directement dans la rivière

#### *Honville*

- Pour quand la station d'épuration est-elle prévue ?
- La sécurité routière

#### *Malmaison*

- Manque de transports en commun, notamment dans la rue principale
- Obligation de longer la N4 pour se rendre à l'arrêt de bus de Malmaison (les piétons sont en liaison directe avec des camions et voitures à 90km/h)
- Une des grosses problématiques à Malmaison, c'est la sécurité routière. Par exemple, le motocross à Honville apporte un gros trafic à Malmaison.
- Réseau routier, sécurité routière : les radars ne sont pas installés
- Pas d'aménagement de la voirie (éclairage, bacs à fleurs, radar,...) pour limiter la vitesse

### *La commune en général*

- N4 : la berme centrale empêche le passage des animaux.
- Aberration du marquage de la N4.
- Chemins balisés et sentiers impraticables
- Entretien des chemins et sentiers de promenade sur la commune
- Mobilité difficile, manque de moyens de transport (suppression du Telbus)

### **Vie économique**

#### *Sainlez*

- Réseau internet et TV

#### *Honville*

- Aucun emploi à Honville
- Pas de formation
- Pas de commerce
- Une seule entreprise
- Pas d'artisanat
- Pas de gîte – pas de tourisme
- Pas d'hébergement Horéca

#### *Malmaison*

- N4 : bande du milieu rétrécie au niveau de Malmaison

### *La commune en général*

- Plus aucune publicité distribuée dans la commune
- Réseau internet et TV → répercussion sur les commerces pour se faire connaître
- Publicité locale, manque de visibilité des producteurs locaux

## Les pistes de projet

---

### Liens sociaux et vie villageoise

#### *La commune en général*

- Mettre un chapiteau communal à disposition des associations
- Établir un calendrier communal pour les activités culturelles et sportives afin d'éviter l'organisation d'évènements simultanés et être informé des évènements dans les autres villages
- Aménager des pistes cyclables
- Augmenter la communication entre citoyens de Fauvillers
- Créer un service pour les courses/achats des personnes âgées
- Créer une maison de repos avec Martelage (celle de Ste-Ode est trop éloignée)
- Apporter une aide aux aînés pour qu'ils puissent rester chez eux

### Cadre de vie et environnement

#### *Sainlez*

- Mettre les numéros (de x à y) en-dessous de la plaque « rue du 26 décembre »
- Poser des filets pour les déchets à l'entrée du village
- **Raccorder l'égouttage à la station d'épuration à Sainlez**
- **Aménager un lieu de convivialité ouvert : parc, barbecue, pétanque... Lieu situé près du centre, près de l'église**
- **Intervenir auprès de la DGO1 pour résoudre le problème de la bande de lancement sur la N4**

#### *Honville*

- Mettre des panneaux près de l'église renseignant les sentiers et chemins balisés ainsi qu'un historique du village – panneaux avec des photos, cartes postales anciennes
- Proposer une prime aux CDJ/aînés pour qu'ils se chargent de l'embellissement du village ; que les habitants participent à celui-ci ; activité intergénérationnelle
- Créer un effet visuel pour marquer l'entrée dans le village (panneaux comme les crayons près des écoles avec des photos des enfants du village)
- Aménager une plaine de jeux avec espace sportif (paniers de basket, goal) et espace plane pour la pose d'un chapiteau
- Poser des bancs et tables (+ poubelles) aux points de vue sur Honville

#### *Malmaison*

- Poursuivre les lignes de bus pour desservir la rue de Malmaison et prévoir un lieu de retournement pour les bus
- Régler la problématique de la N4 et de la sécurité sur les routes adjacentes.
- **Intervenir auprès de la DGO1 pour résoudre le problème de la bande du milieu rétrécie au niveau de Malmaison**

#### *La commune en général*

- Rendre les villages attractifs afin d'éviter le village dortoir (juste équilibre entre calme et attractivité)

- Aménager des pistes cyclables sur la commune
- Favoriser la mobilité pour les PMR, développer des chemins de promenade praticables
- Améliorer la sécurité routière à l'entrée des villages avec des bacs à fleurs comme rétrécissement (participe à l'embellissement)
- Réguler l'éclairage sur la N4 : pourquoi ne pas supprimer un éclairage sur deux. Tout le monde n'est pas d'accord sur ce point.

### **Vie économique**

#### *La commune en général*

- Créer de l'emploi en développant la ZAEM de Malmaison
- Finaliser la structure de la ZAEM pour avoir une meilleure visibilité
- Proposer des incitants pour favoriser l'installation de commerces sur la ZAEM (atelier rural)
- Créer une Maison des produits du terroir afin de mettre en valeur les producteurs locaux (augmenter les heures d'ouverture en fonction de la fréquentation – engager du personnel)
- Prévoir une aide (administrative...) pour la création de gîtes
- Faire l'entretien et la promotion des chemins balisés

## **Conclusion de la réunion**

Afin d'aborder un aspect important de la vie dans les villages, les agents de développement proposent aux participants de reporter sur des cartes et sur une fiche descriptive les points noirs de sécurité routière. L'ensemble de ces données seront ensuite transmises à la Commission sécurité routière, qui dispose d'un budget participatif annuel pour programmer des projets.

De même, les participants peuvent faire part sur une fiche spécifique de petits projets qui peuvent être aisément mis en œuvre et qui relèvent davantage de la gestion ordinaire d'une commune (ex : avaloirs bouchés, éclairage public, nids de poule, ...). La liste constituée au fil des réunions villageoises sera remise au Collège pour suite utile.

Pour clôturer la réunion, les agents de développement rappellent que tous les éléments récoltés lors de cette séance seront complétés par les réflexions des autres villages (en tout, 7 réunions villageoises sont programmées du 19 avril au 31 mai 2018).

Pour une bonne information, ils font part des médias de communication et d'information mis en place dans le cadre de l'opération de développement rural :

- Le site internet [www.pcdr-fauvillers.info](http://www.pcdr-fauvillers.info) : où figurent les informations sur le développement rural, sur l'état d'avancement de l'opération, ainsi que différents documents utiles, tels que les calendriers, comptes rendus, documents préparatoires,....
- La page Facebook [PCDR Fauvillers](https://www.facebook.com/PCDR-Fauvillers) : pour des informations sur les différentes réunions et la dynamique locale.

Ils donnent finalement rendez-vous aux participants aux consultations thématiques qui seront organisées à partir de janvier 2019.

Lindsey Gérard et Sophie Orban,  
Agents de développement FRW

\*\*\*\*\*

**Liste des participants à la réunion de consultation villageoise  
à Sainlez le 26 avril 2018**

<b>Titre</b>	<b>Nom</b>	<b>Prénom</b>	<b>Village</b>	<b>Conseil communal</b>
Mme	Breulheid	Marie-Rose	Honville	
M.	Brevers	Gabriel	Strainchamps	
M.	Chetter	Geoffrey	Honville	o
M.	Destordeur	Marcellin	Sainlez	
M.	Dewez	Alain	Honville	
M.	Didier	Raoul	Sainlez	
M.	Dominique	Willy	Honville	
Mme	Erneux-Yernaux	Françoise	Strainchamps	o
Mme	Fluzin	Sandy	Menufontaine	o
M.	Georges	Jean-Philippe	Sainlez	o
M.	Gillet	Michaël	Sainlez	
M.	Goffin	Baudouin	Honville	o
M.	Golinveaux	Charles	Malmaison	
M.	Grandjenet	Erwin	Warnach	o
Mme	Knoden	Nadine	Fauvillers	o
M.	Lafalize	Fernand	Fauvillers	
M.	Lhermitte	Marc	Burnon	
M.	Lhote	André	Malmaison	
M.	Loneux	Dominique	Malmaison	
M.	Minet	Yves	Sainlez	
M.	Noiset	Willy	Malmaison	
Mme	Otte-Bajolle	Jacqueline	Sainlez	o
Mme	Peiffer	Valérie	Sainlez	
M.	Preser	Jacky	Honville	
Mme	Regibeau	Marie-Claire	Sainlez	
M.	Stilmant	Nicolas	Fauvillers	o
M.	Strape	Lionel	Malmaison	
M.	Strépenne	Eric	Fauvillers	o